

**Phụ lục 3**

**DANH MỤC DỰ ÁN THU HÚT ĐẦU TƯ LĨNH VỰC XÃ HỘI HÓA TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH HÀ NAM NĂM 2023**

(Kèm theo Quyết định số 755/QĐ-UBND ngày 06/7/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Nam)

STT	Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Quy mô/công suất (khoảng)	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Hình thức đầu tư	Hiện trạng sử dụng đất/ Thông tin GPMB
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>I</b>	<b>Lĩnh vực giáo dục</b>						
1	Dự án ĐTXD Trường mầm non tư thực	Khu đô thị mới Lê Chân, phường Châu Sơn, TP. Phủ Lý	Thu hút các nguồn lực xã hội hóa nhằm cụ thể hóa quy hoạch được duyệt, giảm tải cho các trường công lập trên địa bàn	0,2ha	13.5	Trong nước và nước ngoài	Đất đã GPMB
2	Dự án ĐTXD Trường tư thực liên cấp	Khu đô thị mới Lê Chân, phường Châu Sơn, TP. Phủ Lý	Thu hút các nguồn lực xã hội hóa nhằm cụ thể hóa quy hoạch được duyệt, giảm tải cho các trường công lập trên địa bàn	0,78ha	50.9	Trong nước và nước ngoài	Đất đã GPMB
3	Dự án ĐTXD Trường mầm non tư thực	Xã Liêm Chung, thành phố Phủ Lý	Thu hút các nguồn lực xã hội hóa nhằm cụ thể hóa quy hoạch được duyệt, giảm tải cho các trường công lập trên địa bàn	0,23ha	11.6	Trong nước và nước ngoài	Đất đã GPMB
4	Dự án ĐTXD Trường tư thực liên cấp	Khu đô thị River Silk City sông xanh, phường Liêm Chính, thành phố Phủ Lý	Thu hút các nguồn lực xã hội hóa nhằm cụ thể hóa quy hoạch được duyệt, giảm tải cho các trường công lập trên địa bàn	1,23ha	47.1	Trong nước và nước ngoài	Đất đã GPMB
5	Dự án ĐTXD Trường tư thực liên cấp	Khu đô thị River Silk City sông xanh, phường Liêm Chính, thành phố Phủ Lý	Thu hút các nguồn lực xã hội hóa nhằm cụ thể hóa quy hoạch được duyệt, giảm tải cho các trường công lập trên địa bàn	0,56ha	21.4	Trong nước và nước ngoài	Đất đã GPMB
6	Dự án ĐTXD Trường mầm non	Phường Liêm Chính, thành phố Phủ Lý	Thu hút các nguồn lực xã hội hóa nhằm cụ thể hóa quy hoạch được duyệt, giảm tải cho các trường công lập trên địa bàn	0,22ha	56	Trong nước và nước ngoài	Đất đã GPMB
7	Dự án ĐTXD Trường tư thực liên cấp	Khu đô thị Nam Châu Giang, phường Liêm Chính, thành phố Phủ Lý	Thu hút các nguồn lực xã hội hóa nhằm cụ thể hóa quy hoạch được duyệt, giảm tải cho các trường công lập trên địa bàn	1,08ha	42.7	Trong nước và nước ngoài	Đất đã GPMB
8	Dự án ĐTXD Trường liên cấp	Phường Liêm Chính, thành phố Phủ Lý	Thu hút các nguồn lực xã hội nhằm cụ thể hóa quy hoạch được duyệt, giảm tải cho các trường công lập trên địa bàn	0,9ha	60	Trong nước và nước ngoài	Đất đã GPMB
9	Các dự án Cơ sở đào tạo vào Khu đại học Nam Cao	Các thửa đất: A.GD-01, A.GD-03, A.GD-04, A.GD-05 theo quy hoạch Khu Đại học Nam Cao	Đào tạo nguồn nhân lực chất lượng cao	A.GD-01: 19,94ha A.GD-03: 21,6ha A.GD-04: 10,75ha A.GD-05: 21,6ha	Theo suất vốn đầu tư do Bộ Xây dựng ban hành hoặc công trình có tính chất tương tự	Trong nước và nước ngoài	Chủ yếu là đất nông nghiệp đã GPMB

STT	Dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Quy mô/công suất (khoảng)	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Hình thức đầu tư	Hiện trạng sử dụng đất/ Thông tin GPMB
10	Các dự án Cơ sở đào tạo vào Khu đại học Nam Cao	Các thửa đất: A.GD-02, B.GD-04, B.GD-05 theo quy hoạch Khu Đại học Nam Cao	Đào tạo nguồn nhân lực chất lượng cao	A.GD-02: 20,79ha B.GD-04: 16,17ha B.GD-05: 19,59ha	Theo suất vốn đầu tư do Bộ Xây dựng ban hành hoặc công trình có tính chất tương tự	Trong nước và nước ngoài	Chủ yếu là đất nông nghiệp chưa GPMB
11	Các dự án Cơ sở giáo dục vào Khu đại học Nam Cao	Các thửa đất: A.MG-01, A.MG-02, B.MG-01, C.MG-01, C.MG-02, B.TH-02, C.TH-01, B.THCS-02, C.THCS-01, B.THPT-01 theo quy hoạch Khu Đại học Nam Cao	Giáo dục mầm non và phổ thông	Tổng diện tích các thửa đất khoảng 6,85ha	Theo suất vốn đầu tư do Bộ Xây dựng ban hành hoặc công trình có tính chất tương tự	Trong nước và nước ngoài	Chủ yếu là đất nông nghiệp chưa GPMB
<b>II</b>	<b>Lĩnh vực dạy nghề</b>						
1	Dự án ĐTXD Trường Trung cấp Lý Nhân	Xã Đạo Lý, huyện Lý Nhân, tỉnh Hà Nam	Xây dựng trường trung cấp đào tạo nghề các hệ trung cấp (gồm có: Điện công nghiệp, điện dân dụng, công nghệ kỹ thuật điện, công nghệ kỹ thuật cơ khí, công nghệ hàn, cắt gọt kim loại, sửa chữa máy thi công xây dựng, sửa chữa ô tô, xe máy) và sơ cấp (gồm có: Tin học ứng dụng, dạy cắt may, dạy nghề lái xe ô tô, mô tô) nhằm cung cấp nguồn nhân lực có đã qua đào tạo cho các tổ chức, doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh và khu vực lân cận; sử dụng hiệu quả đất đai, giải quyết việc làm cho lao động, đóng góp ngân sách nhà nước từ thuế, phí các loại	3,2ha	67	Trong nước và nước ngoài	Đất chưa GPMB
<b>III</b>	<b>Lĩnh vực văn hóa, thể thao</b>						
1	Dự án ĐTXD khu công viên xanh, vui chơi giải trí, thể dục thể thao tập trung	KĐH Nam Cao, xã Tiên Tân, thành phố Phủ Lý, tỉnh Hà Nam	Thu hút các nguồn lực xã hội hóa nhằm cụ thể hóa quy hoạch được duyệt	44,71ha	230	Trong nước và nước ngoài	Đất chưa GPMB